



HOTĂRÂREA nr. 388 **din 23 noiembrie 2023**

privind instituirea taxei de reabilitare termică pe o durată de 5 ani pentru unii proprietari de apartamente, în vederea recuperării cotei-părți din costurile lucrărilor de creștere a performanței energetice la 6 blocuri de locuințe din municipiul Târgu Mureș

Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere :

➤ Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. B1/1099/59561/12.09.2023, inițiat de primar prin Direcția Școli - Serviciul Juridic, Logistic, Licității și Asociații de Proprietari *privind instituirea taxei de reabilitare termică pe o durată de 5 ani pentru unii proprietari de apartamente, în vederea recuperării cotei-părți din costurile lucrărilor de creștere a performanței energetice la 6 blocuri de locuințe din municipiul Târgu Mureș*”;

- Avizul favorabil al Direcției Economice și al Direcției Fiscale Locale Târgu Mureș,
- Raportul de specialitate nr. 65.496 din 09.10.2023 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,
- Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 14, alin.(3), alin.(4), alin.(5), alin.(6) ,alin.(7) și alin.(10) din OUG nr. 18/2009, privind creșterea performanțelor energetice la blocurile de locuințe;
- art.486, alin.(6) din Legea nr.227/2015-privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.207/2015 -privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129, alin. (1), alin. (2), lit. „b”, alin. (4), lit. „e”, art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. „e”, art. 196, alin. (1), lit. „a” și ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă instituirea taxei de reabilitare termică pe o durată de 5 ani pentru unii proprietari de apartamente, în vederea recuperării cotei-părți din costurile lucrărilor de creștere a performanței energetice la 6 blocuri de locuințe din municipiul Târgu Mureș”, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă procedura de stabilire și achitare a taxei de reabilitare termică, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș, prin Direcția Economică, Direcția Fiscală Locală Târgu Mureș și Direcția Școli - Serviciul Juridic, Logistic, Licității și Asociații de Proprietari.

Art. 4. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică :

- Direcției Economice;
- Direcției Fiscale Locale Târgu Mureș;
- Direcției Școli - Serviciul Juridic, Logistic, Licității și Asociații de Proprietari.

**Președinte de ședință,
Kelemen Atilla-Márton**

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Târgu Mureș
Bordi Kinga**

Anexa nr. 1 la HCL nr. _____ din data _____

TABEL NOMINAL

cu proprietarii de apartamente pentru care se instituie TAXA DE REABILITARE TERMICĂ

1.Str. Secuilor Martiri, nr. 13

Nr. apar tam.	NUME și PRENUME PROPRIETAR	ADRESĂ DOMICILIU	SUMĂ DATORATĂ (LEI)	PLATĂ DIN FONDUL DE REOPARAȚII	SUMĂ TAXĂ RT (LEI)	TAXĂ ANUALĂ LEI/AN	DURATĂ (ANI)
10	MAGYARI AGNES	Str. Secuilor Martiri, nr. 13, ap.10	3501,02	2551	950,02	190	2024-2028
17	HAMPOT KINGA	Str. Secuilor Martiri, nr. 13, ap.13	3592,92	2738	854,92	170,98	2024-2028
19	RĂDUCANU MIHAELA ANGELA	Str. Secuilor Martiri, nr. 13, ap.19	4626,62	2738	1888,62	377,72	2024-2028
20	VARGA ANA	Str. Beclenut, nr. 8, Beclean, BN	3929,41	0	3929,41	785,88	2024-2028
21	VARGA ERIKA	Str. Secuilor Martiri, nr. 13, ap.19	3681,34	2738	943,34	188,67	2024-2028
	T O T A L		19331,3	10765	8566,31		

2.Str. Păcii, nr. 70

Nr. apar tam.	NUME și PRENUME PROPRIETAR	ADRESĂ DOMICILIU	SUMĂ DATORATĂ (LEI)	PLATĂ DIN FONDUL DE REOPARAȚII	SUMĂ TAXĂ RT (LEI)	TAXĂ ANUALĂ LEI/AN	DURATĂ (ANI)
1.	SOMLEA FELIX BOGDAN	Str. Păcii, nr. 70, ap. 1	2499,23	1000	1499,23	299,85	2024-2028
2.	SUSCA SIMION FĂNEL	Str. Păcii, nr. 70, ap. 2	3993,02	800	3193,02	638,6	2024-2028
3.	KOVACS ZSOLT	Str. Păcii, nr. 70, ap. 3	2499,23	1400	1099,23	219,85	2024-2028
4.	BODI ALPAR - ZSOLT	Str. Păcii, nr. 70, ap. 4	2499,23	1400	1099,23	219,85	2024-2028
5.	TOTH IREN	Str. Păcii, nr. 70, ap. 5	3342,77	1343	1999,77	399,95	2024-2028
7.	OLARIU VASILE	Com. Ștefănești, Jud.Botoșani	2563,06	1000	1563,06	312,61	2024-2028
8.	CRIȘAN ANA DANIELA	Str. Păcii, nr. 70, ap. 8	3362,04	1000	2362,04	472,41	2024-2028
9.	BODO ILEANA	Com. Pănet, Sat Pănet, nr.540	3531,03	2035	1496,03	299,21	2024-2028
10.	KOVACS SANDOR	Str. Constanrin Român – Vivu, nr. 4, ap. 10	3191,65	1250	1941,65	388,33	2024-2028
11.	VINCZI (VAJDA) TUNDIKE	Str. Livezeni, nr. 15	3344,25	1000	2344,25	468,85	2024-2028
13.	SZASZ IOSIF	Str. Păcii, nr. 70, ap. 13	3576,24	1500	2076,24	415,25	2024-2028
14.	ARDELEAN DANA	Str. Păcii, nr. 70, ap. 14	4627,3	1000	3627,3	725,46	2024-2028
16.	KACSO ROZA	Str. Păcii, nr. 70, ap. 16	4026,87	1000	3026,87	605,37	2024-2028
19.	PAP VIORICA MELINDA	Str. Păcii, nr. 70, ap. 19	3468,77	1500	1968,77	393,75	2024-2028
	T O T A L		46524,7	17228	29296,69		

3.Str. Ion Buteanu, nr. 22

Nr. apar tam.	NUME și PRENUME PROPRIETAR	ADRESĂ DOMICILIU	SUMĂ DATORATĂ (LEI)	PLATĂ DIN FONDUL DE REOPARAȚII	SUMĂ TAXĂ RT (LEI)	TAXĂ ANUALĂ LEI/AN	DURATĂ (ANI)
1.	PALCU DORIN	Str. Ion Buteanu, nr. 22, ap.1	3298,82	0	3298,82	659,76	2024-2028
2.	GEARA FLORIN PETRU	Str. Muncii, nr. 37, ap. 9	2720,21	0	2720,21	544,04	2024-2028
3.	BĂNDILĂ BENIAMIN SORIN	Str. Ion Buteanu, nr. 22, ap.3	2720,21	0	2720,21	544,04	2024-2028
4.	LUCA IACOB	Str. Ion Buteanu, nr. 22, ap.4	2503,72	0	2503,72	500,74	2024-2028
5.	DEMETER ILDIKO	Str. Ion Buteanu, nr. 22, ap.5	2955,4	0	2955,4	591,08	2024-2028
6.	SZOVERFI ALEXANDRU	Str. Ion Buteanu, nr. 22, ap.6	2720,21	0	2720,21	544,04	2024-2028
7.	MEZEI RADU EUGEN	Str. Ion Buteanu, nr. 22, ap.7	2720,21	0	2720,21	544,04	2024-2028
8.	CSALTOS ROZALIA	Str. Ion Buteanu, nr. 22, ap.8	1943,01	0	1943,01	388,6	2024-2028
9.	CIBI MINERA	Str. Ion Buteanu, nr. 22, ap.9	2720,21	0	2720,21	544,04	2024-2028
10.	MARC IOAN	Str. Ion Buteanu, nr. 22, ap.10	3424,93	0	3424,93	684,99	2024-2028
11.	COSMA LUCREȚIA	Str. Ion Buteanu, nr. 22, ap.11	3504,18	0	3504,18	700,84	2024-2028
12.	BALLA MARIA	Str. Ion Buteanu, nr. 22, ap.12	1943,01	0	1943,01	388,6	2024-2028
13.	NAGY ANDREIU	Str. Ion Buteanu, nr. 22, ap.13	2735,55	0	2735,55	547,11	2024-2028
14.	CĂLIMAN DOINA	Str. Petru Dobra, nr. 29, ap.16	3454,76	0	3454,76	690,95	2024-2028
15.	SIPOS MELINDA	Com. Gălești, Sat Troița nr.64	2736,4	0	2736,4	547,28	2024-2028
16.	TULBURE VASILE	Str. Ion Buteanu, nr. 22, ap.16	2751,69	0	2751,69	550,34	2024-2028
17.	CSATLOS ALBERT și REKA	Str. Ion Buteanu, nr. 22, ap.17	2720,21	0	2720,21	544,04	2024-2028
18.	IAROI ANDREI	Str. Ion Buteanu, nr. 22, ap.18	2720,21	0	2720,21	544,04	2024-2028
19.	VLAS OCTAVIAN	Str. Ion Buteanu, nr. 22, ap.19	3383,18	0	3383,18	676,64	2024-2028
20.	SOCACIO IOAN	Str. Ion Buteanu, nr. 22, ap.20	1943,01	0	1943,01	388,6	2024-2028
	TOTAL		55619,1	0	55619,13		

4.Str. 22 Decembrie 1989, nr. 51, D1, D2, D3

Nr. apar tam.	NUME și PRENUME PROPRIETAR	ADRESĂ DOMICILIU	SUMĂ DATORATĂ (LEI)	PLATĂ DIN FONDUL DE REOPARAȚII	SUMĂ TAXĂ RT (LEI)	TAXĂ ANUALĂ LEI/AN	DURATĂ (ANI)
1.	MAILAT MARIA	Str. Stelelor, nr. 14	5050,98	0	5050,98	1.010,2	2024-2028
2.	SZABO ERZSEBET	B-dul 22 Dec.1989 nr.51/D1/2	5050,98	0	5050,98	1.010,2	2024-2028
3.	CZAKO VIORICA	B-dul 22 Dec.1989 nr.51/D1/3	5050,98	0	5050,98	1.010,2	2024-2028
4.	GOREA STĂNESCU A.	Com. Sâncraiu de Mureș, Str. Fabricii, nr. 41	3636,95	0	3636,95	727,39	2024-2028
5.	MUNTEAN MIHAELA - CRISTINA	B-dul 22 Dec.1989 nr.51/D1/5	3666,50	0	3666,50	733,30	2024-2028
6.	ERDEI FRANCISC	B-dul 22 Dec.1989 nr.51/D1/6	3830,87	0	3830,87	766,17	2024-2028
7.	AVRAM IANCU	B-dul 22 Dec.1989 nr.51/D1/7	5050,98	0	5050,98	1.010,2	2024-2028
8.	SUTA OVIDIU	Com. Corunca, nr. 373 T	3636,95	0	3636,95	727,39	2024-2028
11.	NAGY SZEDINKE	B-dul 22 Dec.1989 nr.51/D1/11	7009,20	0	7009,20	1.401,84	2024-2028
3 A	SUCIU AURELIA	B-dul 22 Dec.1989 nr.51/3 A	3350,08	0	3350,08	670,02	2024-2028
4.	FODOR ANAMARIA	B-dul 22 Dec.1989 nr.51/D2/4	1698,95	0	1698,95	339,79	2024-2028
11.	ANDRON RALUCA	Bistrița, Str. Vasile Lupu, nr. 1, ap. 17, sc. B	1477,43	0	1477,43	295,49	2024-2028

12.	FEKETE DEZSO	Odorheiu Secuiesc, Str. Con – structorilor, nr. 1 B, ap. 6	1477,43	0	1477,43	295,49	2024-2028
14.	SOLYOM ILONA	B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 74, ap. 6	1477,43	0	1477,43	295,49	2024-2028
16.	CĂTANĂ IOAN	B-dul 22 Dec.1989 nr.51/D2/16	1477,43	0	1477,43	295,49	2024-2028
17.	POPA ȘERBAN	B-dul 1 Dec. 1918, nr. 214/20	1477,43	0	1477,43	295,49	2024-2028
18.	SZABO MARIA	B-dul 22 Dec.1989 nr. 51, ap. 18	1477,43	0	1477,43	295,49	2024-2028
18A	POP LUCIAN	B-dul 22 Dec.1989 nr. 94	1477,43	0	1477,43	295,49	2024-2028
20.	POP LUCIAN	B-dul 22 Dec.1989 nr. 94	1477,43	0	1477,43	295,49	2024-2028
22.	GOTHA ERVIN- FRANCISC	Sighetu Marmației, Str. Ștefan cel Mare, nr. 59	1692,94	0	1692,94	338,59	2024-2028
23.	SOCOL RADU CORNEL	Tg. Ms, Str. Al. Vlahuță, nr. 12 A	1477,43	0	1477,43	295,49	2024-2028
24.	BENCE CSABA	B-dul 22 Dec.1989 nr.51/D2/24	1477,43	0	1477,43	295,49	2024-2028
25.	OPREA PAUL ANDREI	Tg.Ms, Str. Sec Martiri, nr. 3 B/4	1477,43	0	1477,43	295,49	2024-2028
26.	GROS DELIAN ALIN	B-dul 22 Dec.1989 nr.51/D2/ap26	1477,43	0	1477,43	295,49	2024-2028
27.	POP LUCIAN	B-dul 22 Dec.1989 nr. 94	1477,43	0	1477,43	295,49	2024-2028
partr	MAILAT MARIA	Str. Stelelor, nr. 14	14774,35	0	14774,35	2.954,87	2024-2028
2.	BIRO MARTA	B-dul 22 Dec.1989 nr.51/D3/ap.2	4256,12	0	4256,12	851,22	2024-2028
3.	MORARI FLOREA - MARIA	B-dul 22 Dec.1989 nr.51/D3/ap.3	5233,21	0	5233,21	1.046,64	2024-2028
5.	BOERIU RĂZVAN	B-dul 22 Dec.1989 nr.51/D3/ap.5	5106,10	0	5106,10	1.021,22	2024-2028
6.	PETREA IOAN	Str. Dr. C. Ciugudeanu, nr. 4, ap. 2	4674,85	0	4674,85	934,97	2024-2028
	T O T A L		101977,58	0	101977,58		

5.Str. 22 Decembrie 1989, nr. 2

Nr. apar tam.	NUME și PRENUME PROPRIETAR	ADRESĂ DOMICILIU	SUMĂ DATORATĂ (LEI)	PLATĂ DIN FONDUL DE REOPARAȚII	SUMĂ TAXĂ RT (LEI)	TAXĂ ANUALĂ LEI/AN	DURATĂ (ANI)
1.	BORZA CARMEN – CODRUȚA	Sâmbăta de Sus, nr. 195, Jud. Brașov	2466,77	0	2466,77	493,35	2024-2028
2.	GERGELY CSABA	Miercurea Ciuc, Str. Hollok, nr. 2	3065,80	0	3065,80	613,16	2024-2028
3.	MAIER ADRIAN CORNEL	Str. 22 Dec. 1989, nr. 2, ap. 6	4386,00	0	4386,00	877,20	2024-2028
4.	MUREȘAN ANDREEA - OANA	Reghin, Str. Măceșului, nr. 23/B	4379,39	0	4379,39	875,88	2024-2028
5.	GALFALVI ALPAR	Str. 22 Dec. 1989, nr. 2, ap. 5	4462,40	0	4462,40	892,48	2024-2028
6.	MAIER ADRIAN CORNEL	Str. 22 Dec. 1989, nr. 2, ap. 6	4365,43	0	4365,43	873,09	2024-2028
7.	TERZI SAVA - MARIUS	Str. Avram Iancu, nr. 47, ap. 12	4394,08	0	4394,08	878,82	2024-2028
8.	MAZILU CRISTIAN - GHEORGHE	Str. 22 Dec. 1989, nr. 2, ap. 8	4374,98	0	4374,98	875,00	2024-2028
9.	DUNA MARIUS-VIOREL	Str. Bobâlna, nr. 20, ap. 19	4293,43	0	4293,43	858,69	2024-2028
10.	NENKOV KAROLY ZSOLT	Str. 22 Dec. 1989, nr. 2, ap. 10	4287,55	0	4287,55	857,51	2024-2028
11.	IFTIME ALICE GABRIELA	Str. 22 Dec. 1989, nr. 2, ap. 11	4353,67	0	4353,67	870,73	2024-2028
12.	TIHON VICTOR - IOAN	Str. 22 Dec. 1989, nr. 2, ap. 12	4350,00	0	4350,00	870,00	2024-2028
13.	KULCSAR MARIA	Str. 22 Dec. 1989, nr. 2, ap. 13	4302,25	0	4302,25	860,45	2024-2028
14.	OPREA DORINA	Str. 22 Dec. 1989, nr. 2, ap. 14	4283,88	0	4283,88	856,78	2024-2028
15.	NEGREA IULIANA	Str. Mihai Viteazul, nr.56, ap. 5	4361,02	0	4361,02	872,20	2024-2028

16.	GIRLEA ILDIKO	Str. 22 Dec. 1989, nr. 2, ap. 16	4379,39	0	4379,39	875,88	2024-2028
17.	CALO MIRCEA	Str. 22 Dec. 1989, nr. 2, ap. 17	4459,47	0	4459,47	891,89	2024-2028
18.	CRISTEA IOAN	Cristești, Str. Combinatului, nr. 117	4390,41	0	4390,41	878,08	2024-2028
	TOTAL		55619,1	0	55619,13		

6.Str. Reșița, nr. 3

Nr. apartam.	NUME și PRENUME PROPRIETAR	ADRESĂ DOMICILIU	SUMĂ DATORATĂ (LEI)	PLATĂ DIN FONDUL DE REOPARAȚII	SUMĂ TAXĂ RT (LEI)	TAXĂ ANUALĂ LEI/AN	DURATĂ (ANI)
3.	BUTILĂ SILVIU-IOAN și BUTILĂ ȘTEFANIA-NICOLETA	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 3	3039,24	0	3039,24	607,85	2024-2028
4.	FERENCZI LEVENTE și FERENCZI ILDIKO	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 4	3608,18	0	3608,18	721,64	2024-2028
5.	BOGOSI ROLAND și BOGOSI EMESE	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 5	2443,31	0	2443,31	488,66	2024-2028
6.	ORBAN ATTILA și ORBAN ATTILA	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 6	3495,70	0	3495,70	699,14	2024-2028
7.	LAKATOS VILMOS și LAKATOS MARGARETA	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 7	4108,67	0	4108,67	821,73	2024-2028
8.	LASZLO MARIA	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap.8	2465,47	0	2465,47	493,09	2024-2028
9.	PENTEK ERZSEBET-ANNA	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 9	2443,31	0	2443,31	488,66	2024-2028
11.	RAICA VASILE și RAICA FIRA	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 11	3039,24	0	3039,24	607,85	2024-2028
13.	CSIKI IMOLA-KATALIN	Str. Cugir, nr. 7, ap. 16 ; Arad, Str. Stupilor, nr. 12 A	2443,31	0	2443,31	488,66	2024-2028
16.	HEGEDUS BERTA și IMRE IMOLA	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 16; Cristești, Str. Principala, nr. 678, ap. 6	2443,31	0	2443,31	488,66	2024-2028
18.	KIS ALBERT și KERSZTESI ILDIKO - EMESE	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 18	2443,31	0	2443,31	488,66	2024-2028
19.	FERAT MIHAELA - MARIANA	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 19	3039,24	0	3039,24	607,85	2024-2028
20.	IACOB EMILIA-MEDA	Tg. Mureș, Str. Hunedoara, nr. 27, ap. 16	2443,31	0	2443,31	488,66	2024-2028
23.	SZANTO IOAN-COSMIN	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 23	3039,24	0	3039,24	607,85	2024-2028
24.	BENEDEKFI TIBOR	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 24	2443,31	0	2443,31	488,66	2024-2028
25.	CERCEL EUGENIA	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 25	2443,31	0	2443,31	488,66	2024-2028
26.	CSATLOS MIKLOS - FERENC și CSATLOS TIMEA	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 26	2443,31	0	2443,31	488,66	2024-2028
29.	ROZSA ZSOFIA	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 29	2443,31	0	2443,31	488,66	2024-2028
30.	TRUTA TEODOR	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 30	2443,31	0	2443,31	488,66	2024-2028
31.	POPEANU GELU și POPEANU IOANA	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 31	3039,24	0	3039,24	607,85	2024-2028
32.	DRĂGULESCU CORNELIA	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 32	3470,99	0	3470,99	694,20	2024-2028
33.	VALE ADRIAN-MIHAI	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 33	2540,45	0	2540,45	508,09	2024-2028
35.	RUNCAN PETRICĂ-FLORIN și RUNCAN VIOLETA - ANA	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 35	3039,24	0	3039,24	607,85	2024-2028
36.	NYULAS ENDRE și NYULAS ROZALIA	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 36	2443,31	0	2443,31	488,66	2024-2028

37.	ISPAS GABRIELA	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 37	3494,85	0	3494,85	698,97	2024-2028
38.	UȚIU LUCIAN-ADRIAN și UTIU ANAMARIA	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 38	3516,15	0	3516,15	703,23	2024-2028
39.	RUS VIRGINIA-DANIELA	Tg. Mș, Str. Dezrobirii, nr. 45A	3039,24	0	3039,24	607,85	2024-2028
41.	NEAGU ALEXANDRU și NEAGU MARIA	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 41	2443,31	0	2443,31	488,66	2024-2028
42.	FARKAS ARPAD	Tg. Mureș, Str. Hunedoara, nr. 17, sc. B, et. I, ap.11	3633,75	0	3633,75	726,75	2024-2028
43.	MAN AXINIA și MUREȘAN MIRABELA-IOANA	Tg. Mureș, Str. Reșița, nr. 3, ap. 43	3039,24	0	3039,24	607,85	2024-2028
44.	PITAR ALIN-IONEL	Tg. Mureș, Str. Hunedoara, nr. 12, ap. 12	2443,31	0	2443,31	488,66	2024-2028
	TOTAL		88854,47		88854,47		

Director executiv ,
jrs. Dorin Belean

Procedura de stabilire și achitare a taxei de reabilitare termică

Art.1.Potrivit art. 14, alin (1) din OUG nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, ”Prin excepție de la prevederile [art. 13](#) alin. (3), autoritățile administrației publice locale pot asigura, la cererea de finanțare depusă de către asociațiile de proprietari, în baza hotărârii consiliului local, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București, după caz, și în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație, finanțarea cheltuielilor aferente executării lucrărilor de intervenție corespunzătoare cotei de contribuție ce revine proprietarilor/asociației de proprietari, cu recuperarea sumelor în condițiile alin. (3) și (5) - (10)”.

Astfel, sumele avansate de către UAT – Municipiul Târgu Mureș pentru asigurarea cotei - părți de contribuție proprie a proprietarilor/asociațiilor de proprietari, vor fi recuperate de la asociațiile de proprietari, din fondul de reparații, în baza facturilor emise de UAT sau prin instituirea taxei de reabilitare termică ;

Art.2.Asociația de proprietari și-a asumat, prin semnarea contractului de mandat cu autoritatea administrației publice locale, aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului și nivelul maximal al cheltuielilor corespunzătoare cotei de finanțare ce revine asociației ;

Art.3.Taxa de reabilitare termică se instituie la solicitarea asociației de proprietari/propietarilor sau din inițiativa autorității administrației publice locale ;

Art.4.Direcția Fiscală Locală Târgu Mureș, în termen de 45 de zile de la instituirea taxei de reabilitare termică, emite decizii de impunere privind stabilirea acestei taxe ;

Art.5.Plătitorii taxei de reabilitare termică sunt persoane fizice, proprietari de apartamente din blocurile de locuințe care au fost reabilitate termic prin programele cofinanțate din fonduri publice (nn. fonduri europene, din bugetul de stat și din bugetul local) ;

Art.6.Taxa de reabilitare termică este anuală ;

Art.7.Plata taxei se face anual până la data de 15 decembrie, pentru anul în curs. Neplata la scadență generează majorări de întârziere, începând din ziua următoare expirării termenului prevăzut, până la data stingerii prin oricare din modalitățile prevăzute de lege ;

Art.8.Taxa de reabilitare termică se urmărește și se execută în condițiile Legii nr.227/2015-privind Codul fiscal și a Legii nr.207/2015 -privind Codul de procedură fiscală ;

Art.9.În cazul înstrăinării apartamentului prin oricare din modalitățile prevăzute de lege, obligațiile stabilite cu titlu de taxă de reabilitare termică neachitate, se recuperează de la noul proprietar .

Director executiv ,
Jrs. Dorin Belean